

**RAPPORT N° 01/6-44
au Conseil Municipal**

OBJET

RENOVATION DE SANITAIRES D'ECOLES

APPROBATION DU PROJET ET DE LA PROCEDURE

**AUTORISATION DE SOLLICITER DES SUBVENTIONS
ET DE SIGNER LE(S) MARCHE(S)**

Dans le cadre de la rénovation et de l'amélioration des conditions d'hygiène et de sécurité dans les écoles, la Commune envisage de procéder à des réfections de blocs sanitaires.

Ces travaux consisteront notamment en la réfection de sanitaires dont :

- . toiture ;
- . menuiserie ;
- . électricité ;
- . revêtement de sol et mural ;
- . appareils sanitaires ;
- . ravalement ;
- . peinture intérieure.

L'Article 274 du Code des Marchés Publics (repris par les dispositions de l'Article 10 du Décret n° 2001-210 du 7 mars 2001) prévoit que «lorsque le fractionnement est susceptible de présenter des avantages techniques, économiques ou financiers, les travaux, fournitures ou services sont répartis en lots pouvant donner lieu à un marché distinct».

Sur cette base, il a été décidé d'allotir les marchés de la façon suivante, pour un coût de travaux estimé à 990 920 euros (6 500 000 francs) TTC :

- Lot 1 Secteur Centre-Ville

- . Ecole Primaire Léon Dierx,
- . Ecole Elémentaire Raymond Mondon,
- . Ecole Elémentaire de Joinville,
- . Ecole Elémentaire Centrale (2 blocs) ;

- Lot 2 Secteur Camélias / Bouvet

- . Ecole Maternelle Bouvet,
- . Ecole Elémentaire Bouvet A,

RAPPORT N° 01/6-44

- . Ecole Maternelle et Elémentaire La Chaumière,
- . Ecole Elémentaire Azéma A ;
- **Lot 3 Secteur Montagne**
- . Ecole Primaire Les Affouches ;
- **Lot 4 Secteur Sainte-Clotilde**
- . Ecole Maternelle Les Tamarins,
- . Ecole Maternelle Les Jacarandas (sanitaires et préau),
- . Ecole Elémentaire Les Lilas,
- . Ecole Elémentaire Bois Noirs ;
- **Lot 5 Secteur Moufia / Bois-de-Nèfles**
- . Ecole Elémentaire Les Bringelliers,
- . Ecole Elémentaire Alain Lorraine,
- . Ecole Elémentaire Les Bancouliers,
- . Ecole Elémentaire Les Eglantines ;
- **Lot 6 Secteur du Chaudron**
- . Ecole Maternelle Michel Debré ;
- **Lot 7 Secteur Bretagne**
- . Ecole Elémentaire Bory de Saint-Vincent.

L'allotissement répond au découpage organisationnel des services municipaux et à la masse des travaux à réaliser. En effet, il est pour nous plus économique que chaque lot ne soit suivi que par un seul Technicien et qu'il reste aussi à la portée du plus grand nombre d'entreprises. La prise en compte des capacités techniques et financières des petites et moyennes entreprises permet d'élargir la mise en concurrence. Il en résulte une influence favorable sur l'économie du marché et sur l'exécution des prestations.

Le financement est le suivant :

- Région 70 %,
- Département 15 %,
- Commune 15 %.

Les crédits nécessaires sont prévus aux Chapitre 23 / Article 23.13 du Budget 2001.

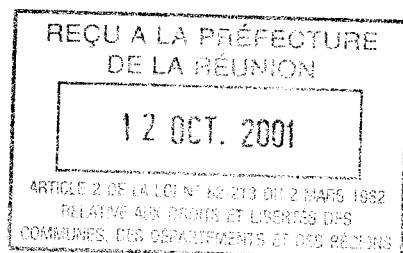
RAPPORT N° 01/6-44

Je vous demande, en conséquence :

1. d'approuver le projet de rénovation de sanitaires d'écoles ;
2. d'adopter la procédure de passation, le mode de dévolution et les caractéristiques du marché, comme suit :
 - procédure d'appel d'offres ouvert (Articles 274 et 296 à 298 du Code des Marchés Publics en vigueur avant le 9 septembre 2001 pour la passation ; l'exécution se fera conformément aux dispositions du Nouveau Code des Marchés Publics pris par Décret n° 2001-210 du 7 mars 2001) ;
 - marché décomposé en sept lots ;
 - enveloppe budgétaire : budget 2001 -crédits inscrits aux Chapitre 23 / Article 23.13- ;
3. de prendre acte du lancement de la procédure d'appel d'offres ;
4. de m'autoriser à solliciter les subventions ;
5. de m'autoriser à passer le(s) marché(s) de travaux avec l'(les)entreprise(s) retenue(s) par la Commission chargée de l'ouverture des plis et, en cas de résultat infructueux, à traiter par marché(s) négocié(s) ;
6. d'autoriser la signature du (des) marché(s) par mon Délégué ou moi-même.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

**Pour le Maire absent
Le Premier Adjoint
Jean-Jacques MOREL**



DELIBERATION N° 01/6-44
du Conseil Municipal
en séance du vendredi 28 septembre 2001

OBJET

RENOVATION DE SANITAIRES D'ECOLES

APPROBATION DU PROJET ET DE LA PROCEDURE

**AUTORISATION DE SOLLICITER DES SUBVENTIONS
ET DE SIGNER LE(S) MARCHE(S)**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et aux libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités territoriales ;

Vu le Code des Marchés Publics ;

Vu le Décret n° 2001-210 du 7 mars 2001 portant Code des Marchés Publics ;

Sur le RAPPORT N° 01/6-44 présenté par le Maire et au nom des Commissions 1° Ecole et Restauration Municipale, 2° Finances et Administration Générale ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1

Approuve le projet de rénovation des sanitaires d'écoles, comme suit :

- **Lot 1 Secteur Centre-Ville**
 - . Ecole Primaire Léon Dierx,
 - . Ecole Elémentaire Raymond Mondon,
 - . Ecole Elémentaire de Joinville,
 - . Ecole Elémentaire Centrale (2 blocs) ;
- **Lot 2 Secteur Camélias / Bouvet**
 - . Ecole Maternelle Bouvet,
 - . Ecole Elémentaire Bouvet A,
 - . Ecole Maternelle et Elémentaire La Chaumière,
 - . Ecole Elémentaire Azéma A ;
- **Lot 3 Secteur Montagne**
 - . Ecole Primaire Les Affouches ;

DELIBERATION N° 01/6-44

- **Lot 4 Secteur Sainte-Clotilde**
 - . Ecole Maternelle Les Tamarins,
 - . Ecole Maternelle Les Jacarandas (sanitaires et préau),
 - . Ecole Elémentaire Les Lilas,
 - . Ecole Elémentaire Bois Noirs ;
- **Lot 5 Secteur Moufia / Bois-de-Nèfles**
 - . Ecole Elémentaire Les Bringelliers,
 - . Ecole Elémentaire Alain Lorraine,
 - . Ecole Elémentaire Les Bancouliers,
 - . Ecole Elémentaire Les Eglantines ;
- **Lot 6 Secteur du Chaudron**
 - . Ecole Maternelle Michel Debré ;
- **Lot 7 Secteur Bretagne**
 - . Ecole Elémentaire Bory de Saint-Vincent.

ARTICLE 2

Adopte la procédure de passation, le mode de dévolution et les caractéristiques de marché (tels qu'exposés au texte du Rapport).

ARTICLE 3

Prend acte du lancement de la procédure d'appel d'offres.

ARTICLE 4

Autorise le Maire à solliciter des subventions.

ARTICLE 5

Autorise le Maire à passer le(s) marché(s) de travaux avec l'(les)entreprise(s) retenue(s) par la Commission chargée de l'ouverture des plis et, en cas de résultats infructueux, à traiter par marché(s) négocié(s).

ARTICLE 6

Autorise le Maire ou son Délégué à signer le(s) marché(s).

Pour extrait certifié conforme,
Fait à Saint-Denis, le 05 OCT 2001

Pour le Maire absent
Le Premier Adjoint
Jean-Jacques MOREL

